



Rif.: 61134311

€ 59.000

Trilocale in vendita

Montorio Romano, Via XXIV Maggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 230.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A soli 3 km da Nerola e 15 km dalla stazione ferroviaria di Passo Corese, nel centro del paese di Montorio Romano, appartamento cielo terra indipendente con terrazzo panoramico. Sviluppato su 3 livelli, l'appartamento è in buone condizioni e quindi perfettamente abitabile da subito. Con ingresso indipendente, dispone di cucina abitabile, disimpegno e salone al piano terra; 2 camere da letto matrimoniali, disimpegno e bagno con doccia ed allaccio per la lavatrice al 1° piano; terrazzo panoramico al 2° piano. Completa la proprietà un'ampia cantina privata, con grotta, al piano seminterrato. L'appartamento internamente è rifinito con pavimenti in vecchia monocottura, infissi in legno vetro singolo con persiane in alluminio rifatte recentemente e porte in legno. Tutti gli impianti sono presenti con allacci alle utenze pubbliche, bisogna solamente riattivare le utenze. Ubicato in pieno centro e quindi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

