



Rif.: 61126858

€ 89.000

Casa semindipendente in vendita

Casaprota, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 227.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A circa 100 metri dalla piazza principale del paese di Casaprota ed a soli 6 km dalla via Salaria che collega Rieti con Roma, casa semi indipendente in buono stato. Sviluppata su 3 livelli, collegati da una scala a chiocciola, dispone di: ingresso, cucina, camera con balcone e bagno con doccia al piano seminterrato; salone con camino, cucina abitabile e terrazzino panoramico con piccolo bagno di servizio al piano terra; 2 camere da letto matrimoniale di cui una con balcone e bagno con piccola vasca al 1° piano. La proprietà comprende anche una cantina di 30 mq ed un giardino privato di 150 mq, non collegati internamente alla casa. Perfettamente abitabile da subito, l'abitazione presenta pavimenti in monocottura, infissi in alluminio doppio vetro con persiane, porte e portone in legno. Tutti gli impianti sono presenti e funzionanti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

