



Rif.: 61116399

€ 79.000

Casa indipendente in vendita

Monteleone Sabino, Via villa pepoli - Villa Pepoli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 348.00 kW h/m² anno

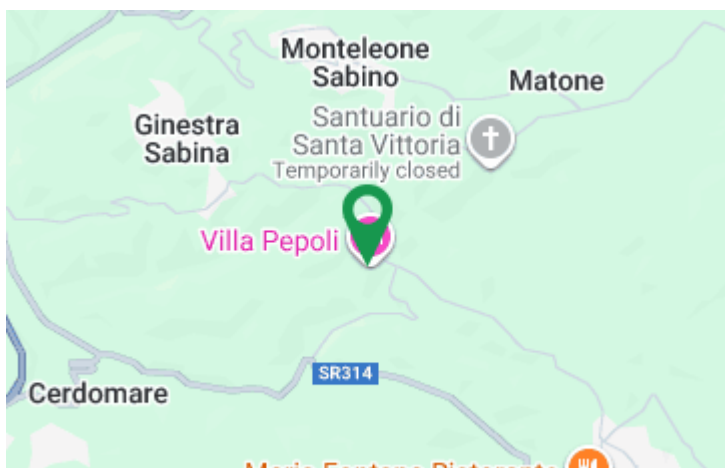
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A soli 3 km dalla via Salaria e da Osteria Nuova, nel paese di Monteleone Sabino, ma vicino a Poggio Moiano, casa indipendente con terreno privato di 2.000 mq. La struttura, costruita ad inizio anni novanta, si sviluppa su unico livello e necessita di una ristrutturazione per poter essere abitabile da subito. Si compone di: portico esterno, doppio salone con angolo cottura e camino, 2 camere da letto matrimoniali, disimpegno con stufa a pellet che riscalda l'ambiente e bagno con vasca. La proprietà comprende anche un terreno privato di 2.000 mq, completamente pianeggiante e recintato, accessibile con cancello carrabile. La casa è rifinita con pavimenti in monocottura, infissi in legno con grate in ferro, porte parte in legno e parte in ferro di cui una porta in ferro. La casa è circondata da un terreno di 2.000 mq, completamente pianeggiante e recintato, accessibile con cancello carrabile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

