



Rif.: 61100666

€ 39.000

Bilocale in vendita

Scandriglia, Vicolo dell'ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 367.30 kW h/m² anno

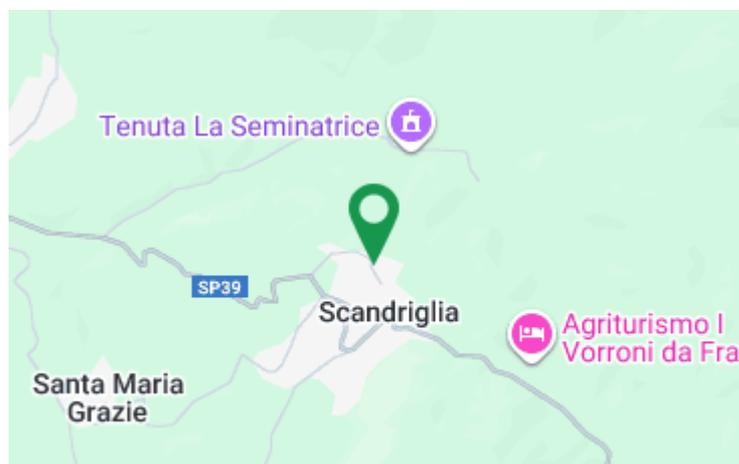
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico di Scandriglia, in prossimità di tutti i servizi e delle attività commerciali presenti in paese, appartamento al piano rialzato, sviluppato su unico livello. Abitabile da subito, dispone di cucina abitabile con camino, camera da letto matrimoniale, cameretta, disimpegno con balcone e bagno con piccola vasca. Completa la proprietà una cantina di 20 mq circa al piano seminterrato, accessibile solo dall'esterno. L'appartamento, risalente agli anni sessanta, è rifinito con pavimenti in vecchia monocottura, infissi (rifatti recentemente) in alluminio doppio vetro singolo con persiane; porte e portone in legno. È presente sia l'impianto idrico che quello elettrico, mentre l'impianto termico è da realizzare. Pur essendo ubicato nel centro storico del paese, l'appartamento è raggiungibile con la macchina con possibilità di parcheggio. Il centro del paese di Scandriglia dista pochi minuti a piedi e la via Salaria è raggiungibile in 10 minuti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

