



Rif.: 61062109

€ 229.000

Villa a schiera in vendita

Poggio Moiano, Via niccolo machiavelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 79.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona riservata e panoramica, ma vicino al centro del paese, capotesta di villa a schiera di nuova costruzione, realizzate in cemento armato nel 2015 e mai abitata. Sviluppata su unico livello, è composta da: ingresso, salone con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia, disimpegno e vano scale. Completano la proprietà un'ampia mansarda di 60 mq al 1° piano, un grande garage di 100 mq al piano seminterrato ed un giardino privato di 200 mq circa, pianeggiante e recintato. Attualmente l'abitazione è allo stato rustico ma verrà consegnata chiavi in mano entro pochi mesi dalla proposta d'acquisto. Le rifiniture potranno essere scelte dal capitolato lavori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

