



Rif.: 61013503

**€ 59.900**

## Trilocale in vendita

Casaprota, Via cesare battisti - Collelungo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 325.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel centro storico del paese di Collelungo Sabino, appartamento al 1° piano sviluppato su unico livello. In buone condizioni interne, l'appartamento dispone di cucina abitabile con termo camino e balcone con bagno esterno, sala da pranzo, 2 camere da letto matrimoniali e bagno con vasca. La proprietà è completata da una cantina privata di 18 mq ubicata al piano terra dello stesso stabile e non collegata internamente all'appartamento. La casa è dotata di tutte le utenze oltre ad un condizionatore caldo/freddo ed è rifinita con pavimenti in monocottura, infissi in parte in alluminio ed in parte in legno con persiane esterne, porte e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

