



Rif.: 61009901

€ 189.000

Villa singola in vendita

Scandriglia, Via Santa Maria delle Grazie -
Santa Maria Delle Grazie

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 433.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 113.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Di fronte all'antico e caratteristico santuario francescano di Santa Maria delle Grazie, frazione del paese di Scandriglia, villa indipendente con giardino privato di 1.000 mq. Raggiungibile direttamente con la macchina attraverso strada comoda ed asfaltata ed accessibile con cancello carrabile, la villa si sviluppa su un unico livello e dispone di: ingresso, doppio salone con camino ed ampio soppalco con studio, cucina abitabile, disimpegno, bagno con vasca, 2 camere da letto matrimoniali di cui una con bagno privato con doccia, cameretta, ripostiglio ed ampio porticato che affaccia sul giardino, accessibile dal salone. La proprietà è completata da 2 cantine, una legnaia ed un locale tecnico. Nel giardino, pianeggiante e recintato, è presente un forno, un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

