



Rif.: 60986415

↓ € 42.000

€ 49.000 (-15%)

## Bilocale in vendita

Montorio Romano, Via Del Monganello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 339.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A soli 3 km da Nerola e 15 km dalla stazione ferroviaria di Passo Corese, nel centro storico del paese di Montorio Romano, appartamento indipendente con terrazzo panoramico di 25 mq. Sviluppato su unico livello, al 1° piano, l'appartamento è stato ristrutturato ed è quindi perfettamente abitabile da subito. Con ingresso indipendente, dispone di salone con angolo cottura e camino, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Completa la proprietà una cantina privata di 17 mq al piano terra. Rifinito con pavimenti in monocottura, infissi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

