



Rif.: 60985065

€ 21.000

Bilocale in vendita

Montorio Romano, Piazza XXVIII Ottobre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 221.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A soli 3 km da Nerola e 15 km dalla stazione ferroviaria di Passo Corese, in prossimità del centro del paese di Montorio Romano, appartamento su unico livello. Ubicato al piano terra di una struttura sviluppata su 2 piani, l'appartamento dispone di cucina abitabile con camino e stufa a pellet, camera da letto matrimoniale con balcone con ripostiglio e bagno con doccia. Ristrutturato nel 2014, l'appartamento si presenta in ottime condizioni ed perfettamente abitabile da subito. E' rifinito con pavimenti in monocottura, infissi in alluminio doppio vetro con zanzariere e persiane in legno, porte e portone in legno. Tutti gli impianti sono presenti, ma per il funzionamento dell'impianto termico bisogna mettere gli elementi e la caldaia, infatti ad oggi l'ambiente viene riscaldato con una stufa a pellet, per l'acqua calda sanitaria è presente uno scaldabagno e per cucinare viene utilizzata la bombola. L'appartamento, che si trova vicino a tutti i servizi ed alle attività commerciali, è comodamente raggiungibile con la macchina con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

