



Rif.: 60973755

↓ € 109.000

€ 119.000 (-9%)

## Casa indipendente in vendita

Scandriglia, Viale Giosuè Carducci

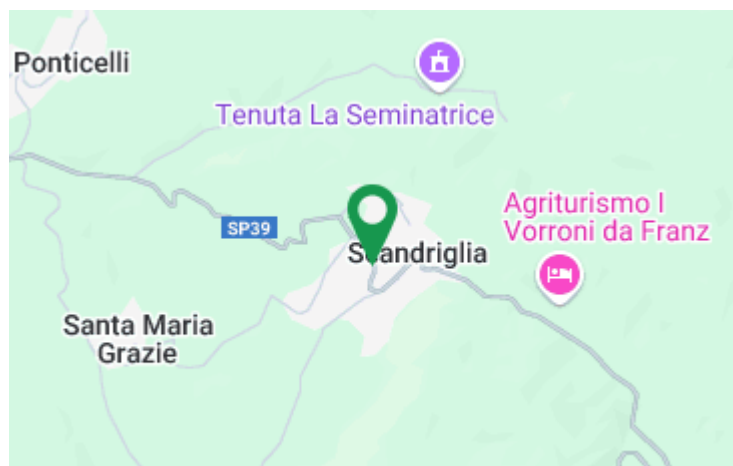
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 415 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In prossimità della via principale del paese di Scandriglia, a circa un chilometro dal centro, villa singola da rifinire. La struttura, costruita all'inizio degli anni novanta, è divisa in 2 appartamenti indipendenti sviluppati su unico livello e da dividere internamente, uno ubicato al piano terra con portico e balcone ed uno al 1° piano con 2 terrazzi. La villa dispone anche di un ampio piano seminterrato, accatastato come C/6 e con doppio accesso carrabile, dove è stato rifinito un rustico con angolo cottura, grande camino e 2 bagni. Questo piano presenta pavimenti in monocottura, infissi e portoni in ferro. Sono inoltre presenti l'utenza idrica ed elettrica, con allaccio al servizio pubblico. La proprietà è completata da un terreno di 2.000 mq, coltivato ad uliveto, totalmente recintato e accessibile sia con cancello carrabile che pedonale. Il terreno per 1.100 mq è edificabile, è quindi possibile realizzare un'altra struttura abitativa. La villa raggiungibile con strada totalmente asfaltata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

