



Rif.: 60949194

↓ € 14.500

€ 16.000 (-10%)

## Bilocale in vendita

Casaprota, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 427.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico del paese, in un palazzo di epoca ottocentesca, appartamento in buono stato con travi in legno a vista. Situato al 1° piano di una struttura di 2 livelli, dispone di saloncino con angolo cottura e sopralco con camera con altezza di 1,80 m accessibile con una scala a chiocciola, camera da letto e bagno con doccia. Rifinito con pavimenti in cotto, infissi in legno vetro singolo con persiane, porte e porte in legno, l'appartamento dispone di tutti gli impianti con allacci alle utenze pubbliche; ad eccezione dell'impianto termico, infatti per la produzione di acqua calda è presente uno scaldabagno ed una bombola per cucinare. Pur essendo in centro storico, l'appartamento è raggiungibile con la macchina per carico/scarico, ma non è distante dai parcheggi pubblici. Il centro del paese di Casaprota dista soli 100 metri e la via Salaria è raggiungibile in 5 minuti di macchina.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

