



Rif.: 60942361

€ 29.000

Bilocale in vendita

Casaprota, Via XX Settembre - Collelungo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 487.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel caratteristico centro storico di Collelungo Sabino, frazione del paese di Casaprota, appartamento al 1° piano. Recentemente ristrutturato, l'appartamento è composto da saloncino con camino ed angolo cottura in muratura, camera da letto matrimoniale ed ampio bagno con doccia. La proprietà è completata da una cantina privata di 10 mq al piano terra. Sviluppato su unico livello e perfettamente abitabile da subito, l'appartamento presenta pavimenti in monocottura nel salone, parquet in camera e marmo nel bagno; infissi in alluminio doppio vetro con persiane; porte e portone in legno. Sono presenti tutti gli impianti con allacci alle utenze pubbliche. Per il riscaldamento, anche se l'impianto è presente, bisogna mettere la caldaia e gli elementi; inoltre c'è la predisposizione per i climatizzatori. Raggiungibile solo a piedi, l'appartamento è ubicato a poche decine di metri dai parcheggi pubblici. Il paese di Collelungo Sabino è facilmente raggiungibile dalla via Salaria in 5 minuti di strada provinciale e dista soli 2 km dal centro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

