



Rif.: 60939083

€ 59.500

Bilocale in vendita

Toffia, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 426.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In prossimità del centro del paese di Toffia, appartamento in buono stato, al piano terra di una struttura di 3 piani composta da 4 appartamenti, ma senza spese condominiali. Sviluppato su unico livello, l'appartamento è composto da cucina abitabile con camino con caratteristico rettilario incorporato e balcone, camera da letto matrimoniale, cameretta, disimpegno e bagno con vasca. La proprietà è completata da un giardino privato, pavimentato, di 50 mq circa con annesso magazzino, da un posto auto riservato nel piazzale antistante la casa e da un sottoscala uso deposito. L'appartamento costruito negli anni ottanta e successivamente ristrutturato, è in buone condizioni e perfettamente abitabile da subito. E' rifinito con pavimenti in monocottura, infissi in legno con persiane e porte e portone in legno. Gli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

