

















## Mappa



Rif.: 60932932

## € 88.000

## Trilocale in vendita

Poggio Nativo, Via Sassetti - Casali

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 60 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 130Bagni:1Terrazzi:1Posti auto:1Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 178.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

A soli 2 km dalla Via Salaria, principale arteria di collegamento tra i capoluoghi di provincia di Rieti e Roma, a Casali di Poggio Nativo, appartamento al 1º piano di una struttura quadrifamiliare. Sviluppato su unico livello, l'appartamento dispone di salone con terrazzo panoramico, cucinotto, camera da letto matrimoniale, cameretta, disimpegno e bagno con doccia. Completano la proprietà una cantina privata al piano seminterrato ed un posto auto riservato nel piazzale riservato. Costruito nel 2013, l'appartamento si presenta in buone condizioni, sia interne che esterne, ed è rifinito con pavimenti in monocottura, infissi in legno con persiane blindate, porte e portone in legno. E' inoltre dotato di tutti gli impianti con allacci alle utenze pubbliche. Attualmente l'appartamento è affittato con contratto regolarmente registrato ed in

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.