



Rif.: 60916613

# € 149.000

## Villa a schiera in vendita

Poggio Nativo, Via Vigna Della Corte

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1


 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 225.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 11.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Adiacente la piazza principale di Poggio Nativo, vicino a tutti i servizi ed ai negozi che il paese offre, capotesta di villa trifamiliare con ingresso indipendente e giardino privato. In buone condizioni, dispone di ingresso, cucina abitabile, salone, sala da pranzo con balcone che consente l'accesso al giardino posteriore e bagno con doccia al piano terra; camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e disimpegno con balcone al 1° piano; camera con terrazzo panoramico al 2° piano. La proprietà è completata da un piano seminterrato con box auto adibito a taverna, bagno con doccia, 2 rispostigli e 2 cantine. La villa, costruita nel 2007, è rifinita con pavimenti in monocottura, infissi

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

