



Rif.: 60894970

**€ 35.000**

**Box / posti auto in vendita**

**Rocca Sinibalda, Strada provinciale**

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 360.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sulla via Turanense, a circa un km dal centro del paese di Rocca Sinibalda, proponiamo in vendita 2 locali commerciali su unico livello, affittati con regolare contratto ad una macelleria ed ad un alimentari. Entrambi i negozi, ubicati al piano terra, sono composti da una stanza di 40 mq con il piccolo bagno annesso. Rifiniti con pavimenti in monocottura ed infissi in ferro con vetrina su strada, dispongono di impianto idrico ed elettrico con allaccio alle utenze pubbliche. Il locale adibito ad alimentari dispone anche di balcone, stufa a pellet per riscaldare l'ambiente e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

