



Rif.: 60884193

**€ 50.000**

**Trilocale in vendita**

**Montorio Romano, Via D'Agostini Partenio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 340.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In prossimità del centro del paese di Montorio Romano, raggiungibile comodamente con la macchina, appartamento su unico livello, in buono stato. Ubicato al piano terra di una struttura di due piani composta da soli 2 immobili con atrio in comune, dispone di ingresso, salone con balcone, cucina abitabile con camino, 2 camere da letto matrimoniali di cui una con balcone, bagno con vasca. La proprietà comprende anche un terrazzo panoramico di 80 mq, da pavimentare e recintare, in comune con un altro immobile, ubicato al 2° ed ultimo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

