



Rif.: 60879898

**€ 390.000**

**Villa singola in vendita**

Castelnuovo DI Farfa, Via belvedere

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 440 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 187.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Castelnuovo di Farfa, in posizione assoluta epanoramica ed a soli 10 minuti dalla famosa Abbazia Benedettina, villa singola, di ampia metratura, in buono stato. Sviluppata su più livelli, la villa si presenta in buone condizioni con: portico, ingresso, disimpegno, bagno con doccia, cucina abitabile, ampio salone e terrazzo panoramico al piano terra; camera con balcone, camera da letto, cameretta, disimpegno e bagno con vasca al piano rialzato; camera con balcone, camera con terrazzo, bagno con vasca e disimpegno al 1° piano; 2 camere di cui una con soppalco, bagno, disimpegno e ripostiglio al 2° piano mansardato, ma perfettamente abitabile ed accatstato come

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

