



Rif.: 60866382

€ 60.000

Ter. residenziale in vendita

Frasso Sabino, Vocabolo San Pietro

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.880 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A soli 3 km dalla Via Salaria, raggiungibile con strada totalmente asfaltata, terreno edificabile di 1880 mq. Recintato e pianeggiante, sul terreno è possibile realizzare 240 mq abitativi, oltre ad eventuali piani seminterrati e/o mansardati. Inserito in un contesto panoramico con vista sulle colline sabine, ed assolato con ottima esposizione verso sud, questa proprietà è ideale per chi ama la tranquillità e la vita giornaliera a contatto con la natura ed il verde che caratterizzano tutta la zona della Sabina, ma allo stesso tempo non vuole essere lontano dai servizi. Il terreno, attualmente coltivato ad uliveto, ricade in zona urbanizzata e dispone già di allaccio all'utenza elettrica ed a quella idrica. Ubicato nella prima periferia del paese di Frasso Sabino, a poche centinaia di metri da tutti i servizi, dista soli 5 minuti dalla via Salaria che colle Roma a Rieti e da Osteria Nuova. Immobile non soggetto a classificazione energetica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

