



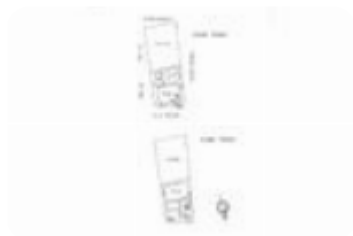
Rif.: 60865517

**€ 38.000**

## Trilocale in vendita

Castelnuovo DI Farfa, Via guglielmo marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 384.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A 10 minuti dalla famosa Abbazia di Farfa, nel comune di Castelnuovo, appartamento cielo terra indipendente, in buono stato. Ubicato all'interno del ristrutturato centro storico del paese, l'immobile si compone di saloncino con camino e travi in legno a vista, cucina abitabile e bagno con vasca al piano rialzato; camera da letto matrimoniale, cameretta, disimpegno e bagno con doccia al 1° piano. L'appartamento, perfettamente abitabile da subito, presenta pavimenti in monocottura, infissi parte in legno e parte in alluminio con persiane, porta e portone in legno. Gli impianti sono tutti presenti con allacci diretti alle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

