



Rif.: 60864869

↓ € 34.000

€39.000 (-13%)

## Bilocale in vendita

Scandriglia, via farensè - Massacci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuè:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 60.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In prossimità della via Salaria che collega le città di Rieti e Roma e della fermata dell'autobus che passa ogni 30 minuti, appartamento al 2° piano di una struttura condominiale composta da più immobili con una spesa mensile di circa 20,00 .Sviluppato su unico livello, l'immobile dispone di salone con angolo cottura, camera da letto, disimpegno e bagno con vasca. Da ristrutturare internamente, l'appartamento è rifinito con pavimenti in vecchia monocottura, infissi in alluminio e porte in legno. E' presente l'impianto elettrico e quello idrico mentre l'impianto termico è da realizzare ma sono presenti dei condizionatori caldo/freddo.L'appartamento è situato in una posizione comoda e centrale, vicino a tutti i servizi ed alle numerose attività commerciali presenti ad Osteria Nuova.Osteria Nuova è una frazione del paese di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

