



Rif.: 60849530

↓ € 39.900

€ 45.000 (-12%)

Trilocale in vendita

Scandriglia, Via montecavallo - Ponticelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 385.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A 4 km dalla via Salaria e meno di 15 minuti da Amazon, nel centro storico di Ponticelli Sabino, frazione del paese di Scandriglia dal quale dista circa 5 km, appartamento con ingresso indipendente. Sviluppato su 2 livelli, l'appartamento è composto da: terrazzino d'ingresso, disimpegno, salone, cucina abitabile con camino e bagno con piccola vasca al piano rialzato; disimpegno e 2 camere da letto matrimoniali, di cui una con terrazzo al 1° piano. L'appartamento, perfettamente abitabile da subito, è rifinito con pavimenti in vecchia monocottura, infissi in alluminio doppio vetro con persiane, porte in legno e portone blindato. Tutte le utenze sono presenti con impianti autonomi ed allacci alle utenze pubbliche. L'impianto termico è funzionante con caldaia a gas metano. Pur essendo in centro storico l'appartamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

