



Rif.: 60847304

↓ € 39.000

€ 45.000 (-14%)

Trilocale in vendita

Montenero Sabino, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 350.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel centro storico del paese di Montenero Sabino, caratteristico paese reatino a metà strada tra la via Tancia e la via Salaria, appartamento da ristrutturare. Ubicato al piano rialzato di uno stabile di soli 2 piani, l'appartamento è composto da balcone d'ingresso, cucina abitabile con camino, salone, 2 ampie camere da letto matrimoniali e bagno con piccola vasca. Completa la proprietà un terrazzo panoramico di 20 mq, accessibile da una scala interna. L'appartamento, da ristrutturare internamente, presenta pavimenti in vecchiaia monocottura, infissi in legno con vetro singolo, porte e portone in legno. Sono presenti l'impianto idrico e quello elettrico, ma risalenti agli anni sessanta ed in fase di ristrutturazione c'è la possibilità di fare l'allaccio al gas

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

