



Rif.: 60788751

↓ € 44.000

€ 55.000 (-20%)

Rustico in vendita

Poggio Nativo, Via Mirtense - Macaiola

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 503.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Sulla via Mirtense, nella prima periferia di Poggio Nativo, a 5 minuti dal centro del paese, casale in pietra, accatastato come abitazione, da ristrutturare completamente. Sviluppato su 2 livelli, il casale è composto da una stanza con camino al piano terra ed un'altra stanza al 1° piano. E' presente un progetto approvato, con oneri connessori pagati, per demolizione ed incremento cubatura di una struttura su unico livello oltre ad un'eventuale realizzazione di un piano seminterrato. Completata la proprietà un terreno privato di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

