



Rif.: 60787930

↓ € 89.000

€99.000 (-11%)

Casa indipendente in vendita

Rocca Sinibalda, Via turanense

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 393.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 73.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A 10 minuti del Lago del Turano, nel comune di Rocca Sinibalda, casa indipendente, abitabile da subito. Sviluppata su unico livello, è composta da ingresso, salone e cucina abitabile con terrazzo, camera da letto matrimoniale, cameretta, disimpegno e bagno con vasca. Dispone inoltre di un piano terra di 80 mq, allo stato rustico, con 3 cantine ed un box auto. La proprietà è completata da un terreno privato di 7.000 mq, in parte pianeggiante ed in parte leggermente scosceso. Costruita negli anni settanta, con rifiniture risalenti all'epoca in cui è stata realizzata, la casa è dotata di tutti gli impianti: luce, acqua diretta, fossa biologica a dispersione e gas GPL (con elementi da mettere). Presenta pavimenti in vecchia monocottura, infissi in legno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

