



Rif.: 60745983

**€ 89.000**

**Villa a schiera in vendita**

Scandriglia, Via delle Querce - Poggio Corese

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 258.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 46.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Poggio Corese, frazione del paese di Scandriglia, villa a schiera, capotesta, con ingresso indipendente e giardino privato. Sviluppata su più livelli, con piani sfalsati, dispone di taverna con angolo cottura, bagno e cantina al piano inferiore; salone con camino, cucina abitabile con accesso al giardino e bagno con doccia al piano terra; camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno con vasca al 1° piano. La proprietà è completata da 2 posti auto riservati nell'area condominiale e da un giardino privato, pianeggiante e recintato, con vista sul castello di Nerola. La casa, in buono stato, è rifinita con pavimenti in monocottura, infissi in alluminio doppio vetro con persiane e zanzariere, porte in legno e portone blindato. Gli impianti sono tutti presenti e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

