



Rif.: 60726060

↓ € 149.000

€ 159.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Orvinio, Via carpineto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 338.70 kW h/m² anno

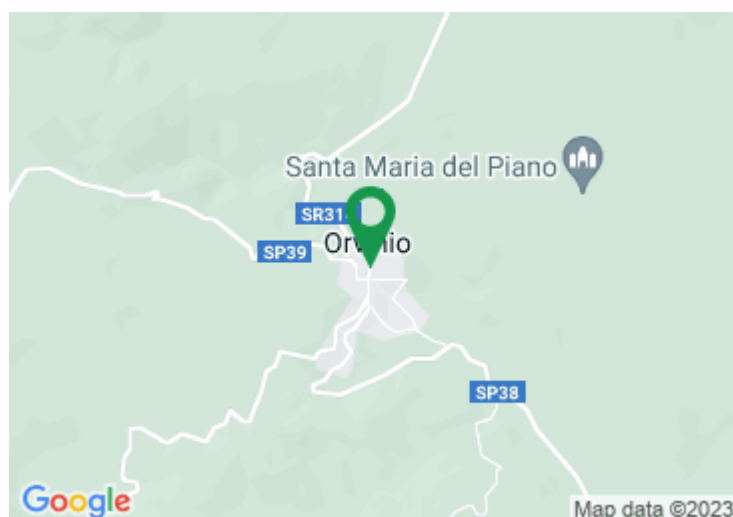
EP globale rinnovabile: 63.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Al centro del paese di Orvinio, uno dei paesi più belli della Sabina, caratteristico casale in pietra sviluppato su 2 livelli. Ristrutturato nel 2009 e mai abitato, è composto da portico, salone con camino, cucina a vista in muratura, bagno con doccia e ripostiglio al piano seminterrato; 2 camere da letto di cui una con piccolo terrazzino, bagno con doccia, disimpegno e ripostiglio al piano terra. Completa la proprietà una corte esterna, privata, di circa 100 mq, solo in parte pianeggiante. Rifinito totalmente in pietra, il casale dispone di doppio ingresso, sia dal piano seminterrato che dal piano terra. Il casale, sapientemente ristrutturato, presenta cotto e parquet nei pavimenti, infissi in legno con scuri e grate, porte in legno, portone blindato, travi in legno e pietra a vista sulle pareti. Tutti gli impianti sono presenti con allaccio alle utenze

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

