



Rif.: 60661595

€ 39.000

Ter. residenziale in vendita

Nerola, Via Vigna Paterna - Acquaviva

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 923 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In una zona residenziale già urbanizzata, terreno edificabile di 923 mq, completamente pianeggiante, con piante di ulivo. Sul lotto è possibile realizzare una villa indipendente di 100 mq ed è già presente un progetto approvato con scadenza nel 2025 ed oneri concessori pagati. Il progetto prevede la realizzazione di una villa singola sviluppata su unico livello composta da salone con angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali di cui una con bagno privato, disimpegno e bagno. Ubicato a metà strada tra il paese di Nerola e dalla sua frazione di Acquaviva, dai quali dista 2 km, la proprietà è raggiungibile con strada completamente asfaltata. La via Salaria, arteria stradale che collega Rieti con Roma, è raggiungibile in pochi minuti. Non soggetto a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

