



Rif.: 40409525

↓ € 165.000

€ 175.000 (-6%)

Casa indipendente in vendita

Casaprota, strada vicinalla valle forcana - Collelungo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 290 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	4
Balconi:	2
Posti auto:	4
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 387.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A cinque minuti dal centro del paese di Collelungo Sabino, piccola frazione di Casaprota che dista soli 3 km dalla via Salaria che collega Rieti e Roma, casa indipendente sviluppata su 3 livelli. In buona condizione interne e quindi perfettamente abitabile da subito, la casa è composta da: ingresso, doppio salone con camino, cucina abitabile e bagno al piano terra; disimpegno, 6 camere da letto matrimoniali, corridoio, 2 balconi e 2 bagni, uno con vasca ed uno con doccia, al 1° piano; ampia mansarda abitabile con bagno e sottotetto uso ripostiglio al 2° piano. La proprietà è completata da una cantina di 20 mq circa e da un terreno privato di 7.790 mq con sorgente naturale. Il terreno, da recintare, per 5.000 mq circa è comodo e coltivabile, il restante è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

