



Rif.: 61255403

€ 25.000

Rustico in vendita

Montasola, Via Fontevicchia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

MONTASOLA – RUSTICO D/1 CON CIRCA 15.000 MQ DI TERRENO
Nel cuore della campagna sabina, lungo Via Fonte Vecchia a Montasola, proponiamo in vendita una proprietà dal fascino autentico, immersa nel verde e circondata da un suggestivo panorama sulle montagne. Il caratteristico fabbricato, censito in categoria catastale D/1, si sviluppa su due livelli e conserva tutto il sapore delle antiche costruzioni rurali, grazie alle murature in pietra e mattoni. La struttura si presenta da ristrutturare e offre interessanti possibilità di recupero e valorizzazione, nel rispetto della destinazione catastale e delle normative vigenti. A rendere la proprietà ancora più interessante sono i circa 15.000 mq di terreno agricolo seminativo: un ettaro e mezzo di natura e spazio a disposizione, ideale per chi desidera avviare un'attività agricola, sviluppare un progetto legato al territorio o semplicemente investire in un contesto riservato e incontaminato. Una soluzione rara, perfetta per chi sa guardare oltre e immaginare nuove possibilità, riscoprendo il valore della terra e la tranquillità della campagna. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita! 0765 576760



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

