



Rif.: 61243190

€ 175.000

Casa semindipendente in vendita Casperia, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 336.41 kW h/m² anno

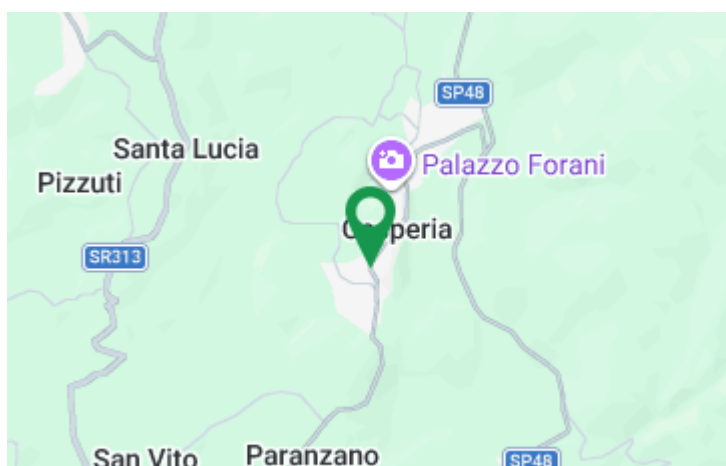
EP globale rinnovabile: 336.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal centro di Casperia, uno dei borghi più affascinanti della Sabina, proponiamo una casa semi-indipendente che riesce a coniugare privacy, comodità e grandi spazi, il tutto in una posizione davvero privilegiata. La proprietà si distingue fin dal primo sguardo per l'ampio piazzale esclusivo, una vera rarità nella zona, ideale per parcheggiare più auto, realizzare un'area relax, uno spazio conviviale o semplicemente vivere appieno gli ambienti esterni. L'accesso avviene tramite un pratico cancello carrabile elettrificato che garantisce comodità e sicurezza. L'immobile sviluppa una superficie complessiva di circa 175 mq. Al piano terra troviamo due grandi locali completamente ristrutturati, entrambi con ingresso indipendente ma collegati internamente, per un totale di circa 75 mq. Gli ambienti sono serviti da

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

