



Rif.: 61225932

€ 430.000

Rustico in vendita

Cantalupo In Sabina, Vocabolo Le Lenze

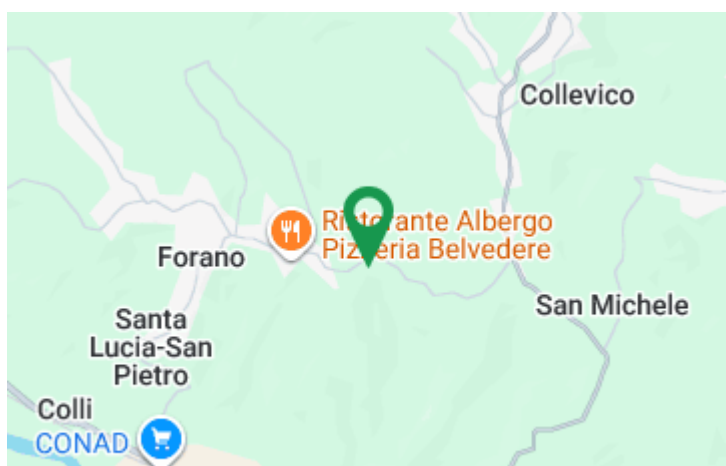
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della Sabina più autentica, tra i paesaggi morbidi e incontaminati di Cantalupo in Sabina e Forano, si estende una proprietà agricola di straordinario fascino e rara potenzialità, situata in località Vocabolo Le Lenze, nome che richiama la particolare conformazione naturale del terreno. La proprietà si sviluppa su oltre 36 ettari complessivi, prevalentemente nel Comune di Cantalupo in Sabina e in parte nel Comune di Forano, alternando ampie superfici seminate a suggestive aree boschive. Un paesaggio armonioso e riservato, ideale per chi desidera investire in un contesto agricolo, naturalistico o ricettivo immerso nella quiete della campagna sabina. Il bosco, gestito nel rispetto del naturale ciclo del territorio, è stato oggetto dell'ultimo taglio intorno agli anni 2013-2014, confermando la produttività e la cura della proprietà nel tempo. Uno degli elementi più interessanti del compendio è rappresentato dal nucleo dei fabbricati ex rurali, raggiungibili direttamente dalla strada provinciale. Gli edifici sorgono su un'area dedicata di circa 3.150 mq e sviluppano complessivamente circa 700 mq, distribuiti tra un fabbricato principale disposto su più livelli [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

