

Rif.: 61210973

€ 109.000

Casa indipendente in vendita Ponzano Romano, Contrada S. Angelo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 298.09 kW h/m² anno

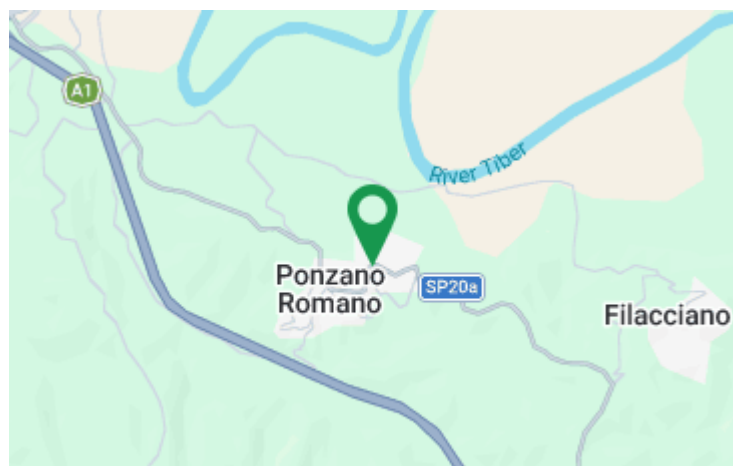
EP globale rinnovabile: 11.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Ponzano Romano, in posizione comoda e ben servita, proponiamo in vendita una splendida casa indipendente su unico livello, ideale per chi cerca comfort, privacy e spazi esterni vivibili. L'immobile, di circa 92 mq, si sviluppa interamente al piano terra ed è composto da un ampio e luminoso soggiorno con camino, perfetto per creare un'atmosfera accogliente, una cucina abitabile, uno studio, due spaziose camere da letto matrimoniali e due bagni. La proprietà è dotata di predisposizione per due condizionatori caldo/freddo, garantendo comfort in ogni stagione. All'esterno troviamo uno spazio privato, ideale per momenti di relax all'aria aperta, oltre a una straordinaria terrazza di 92 mq, perfetta per cene con amici e parenti o per godersi il tempo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

