



Rif.: 61195312

€ 359.000

Villa singola in vendita

Ponzano Romano, Contrada S. Angelo

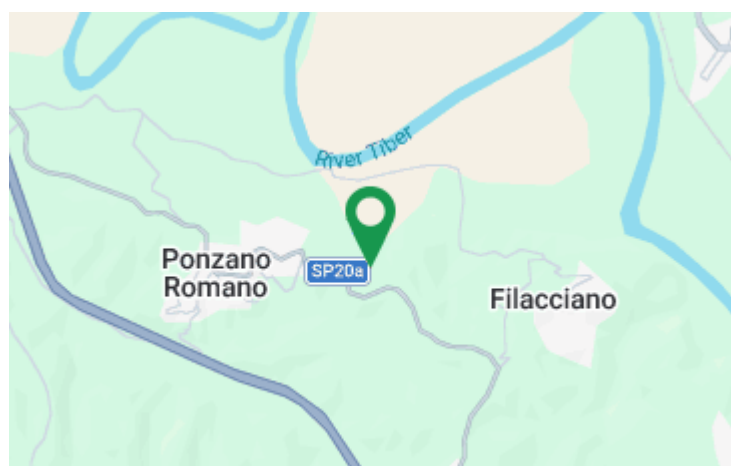
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	3
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della campagna di Ponzano Romano, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente di ampia metratura con piscina panoramica. La proprietà si sviluppa su una superficie abitativa di circa 330 mq, distribuiti su tre livelli, ed è dotata di tre sistemi di riscaldamento (stufa a pellet, termocamino e caldaia a gas), perfettamente organizzati per garantire autonomia e ottimizzazione dei consumi. La proprietà si suddivide in: Piano terra e primo: ampio e luminoso soggiorno con caratteristico camino del '500, proveniente da una casa colonica di Ponzano Romano, cucina con termocamino. Dal soggiorno, tramite un corridoio, si accede a uno studio molto ampio, a un'altra stanza adibita a camera da letto matrimoniale ed infine a un bagno. Dal soggiorno si accede anche a un ampio terrazzo panoramico. Proseguendo al livello superiore (sottotetto), troviamo una zona relax, tre camere da letto e un bagno. Piano S1: spazioso open space con soggiorno e angolo cottura, una camera da letto matrimoniale e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

