



Rif.: 61193018

€ 310.000

Casa indipendente in vendita
Cantalupo In Sabina, Viale Giuseppe Verdi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 460 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel suggestivo borgo di Cantalupo in Sabina, in posizione dominante e riservata, a pochi passi dal centro urbano e precisamente in località San Francesco, proponiamo in vendita un affascinante fabbricato d'epoca. Si tratta di un caratteristico ex fabbricato rurale, in parte risalente al XVIII secolo, che conserva ancora oggi elementi architettonici originali di grande pregio, come le eleganti riquadrature delle finestre sui prospetti. L'immobile è stato successivamente ampliato, mantenendo però il fascino autentico della struttura originaria. La proprietà si sviluppa su tre livelli per un totale di 12 vani, con una superficie complessiva di circa 210 mq, ed è dotata di ben 6 accessi indipendenti, caratteristica che la rende particolarmente interessante sia come residenza plurifamiliare, sia per attività ricettive o di investimento. Completano la proprietà circa 250 mq di annessi e pertinenze, tra cui un antico forno, grotta, stalle e un pozzo, che ne esaltano ulteriormente il carattere rurale e autentico. Il tutto è circondato da un ampio terreno di circa 40.000 mq, impreziosito da alberature secolari di quercia e cipresso distribuite in più punti, e gode di una splend [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

