



Rif.: 61184356

€ 32.000

Bilocale in vendita

Stimigliano, Largo Cencio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 591.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel caratteristico borgo di Stimigliano, proponiamo in vendita appartamento di circa 90 mq complessivi, disposto tra piano terra e primo piano, completo di cantina e caratteristica grotta. L'immobile presenta ingresso su via principale; al piano terra troviamo l'accesso diretto alla cantina. Tramite una scala interna si accede al primo piano dove si sviluppa la parte abitativa. La zona giorno è composta da un'ampia stanza con predisposizione per cucina e grande camino, perfetto per creare un ambiente caldo e accogliente. La zona notte offre una spaziosa camera matrimoniale di generose dimensioni. L'appartamento è completamente da ristrutturare internamente, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera personalizzare gli ambienti o realizzare un investimento immobiliare con buon potenziale di rivalutazione. Posizione comoda e servita: a meno di 500 metri dalla stazione ferroviaria di Stimigliano, a pochi minuti dal centro storico di Terracina e dalla costa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

