



Rif.: 61175821

€ 400 / mese Bilocale in affitto

Selci, Via Roma

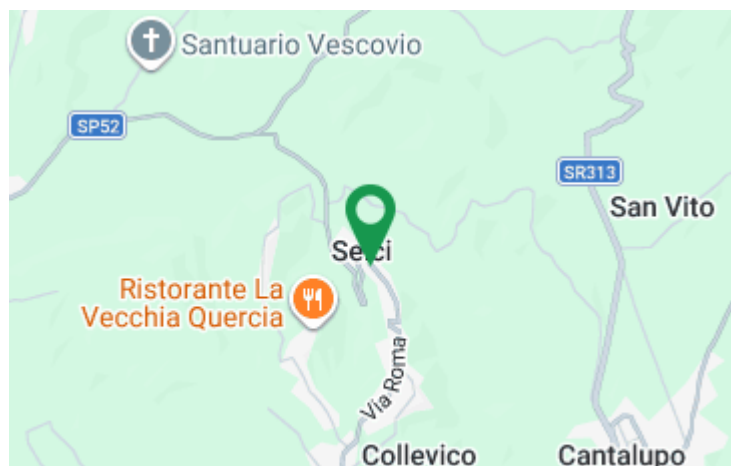
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Se stai cercando il posto giusto per far crescere la tua attività, questa è un'occasione che merita attenzione. Nel cuore di Selci (RI), a circa 50 minuti da Roma, proponiamo un locale commerciale di 55 mq situato lungo la via principale del paese, la zona con la maggiore visibilità e il passaggio più costante. La posizione è uno dei suoi punti di forza: il negozio si trova vicino ai principali servizi e alle istituzioni locali, garantendo un flusso continuo di persone durante tutta la giornata. Essere presenti sulla strada principale significa intercettare sia la clientela del posto sia chi attraversa il paese, offrendo alla tua attività un'esposizione naturale e costante. Il locale si sviluppa su un unico livello, con una distribuzione degli spazi funzionale e facilmente adattabile a diverse tipologie di attività: negozio al dettaglio, studio professionale, ufficio, showroom o attività artigianale. È dotato di bagno interno e di serranda per una maggiore sicurezza. Fiore all'occhiello è l'ampia vetrina fronte strada, luminosa e altamente sfruttabile, perfetta per valorizzare prodotti, servizi e allestimenti. Una vetrina ben studiata non è solo un dettaglio este [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

