



Rif.: 61161657

# € 139.000

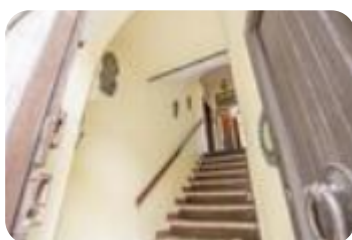
## Casa indipendente in vendita

Cottanello, Via Cavour

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del suggestivo centro storico di Cottanello, a soli 2 minuti a piedi dal parcheggio comunale, proponiamo in vendita un caratteristico palazzetto cielo-terra disposto su due livelli, ricco di fascino e di elementi architettonici tipici. L'immobile è dotato di ingresso indipendente con scala interna che collega i vari ambienti. Piano Primo Camera matrimoniale con balcone, stanza da ristrutturare con travi in legno a vista e pavimento in cotto, ideale come studio o ulteriore camera; ampia sala da pranzo con balcone e angolo bar; cucina abitabile con camino, pavimento in cotto e doppio accesso (dal corridoio e dal secondo soggiorno), con piccolo balconcino; Corridoio; seconda sala da pranzo/soggiorno con camino in pietra; FINITURE E DOTAZIONI: Infissi in legno con vetro singolo nel soggiorno; infissi in PVC con doppio vetro nelle restanti stanza; persiane in PVC; Pavimentazioni in cementine originali anni '60/'70, con diverse cromie e raffinati disegni geometrici Piano Secondo Collegato da una scala in pietra con rosa dei venti, il piano si caratterizza per ambienti ampi e luminosi, tutti con travi in legno a vista; grande camera matrimoniale; Ulteriore camera matrimon [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

