



Rif.: 61154227

€ 89.000

Trilocale in vendita

Stimigliano, Via dei Casali - Stimigliano Scalo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 351.55 kW h/m² anno

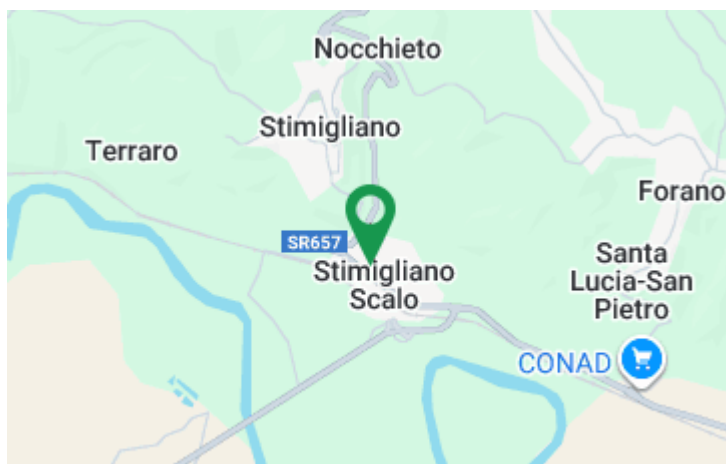
EP globale rinnovabile: 1.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Stimigliano Scalo – Appartamento ristrutturato di ampia metratura, pronto da vivere Nel cuore di Stimigliano Scalo, proponiamo in vendita un luminoso appartamento al piano primo di 115 mq, completamente ristrutturato e pronto chiavi in mano. L'immobile si apre su un ingresso che conduce a un'ampia e moderna zona living con cucina e penisola, pensata per vivere al meglio gli spazi quotidiani. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale, una singola, un bagno con vasca ed un bagno di servizio. Completa la proprietà un pratico ripostiglio. Dalle camere si accede a un piccolo terrazzino panoramico, ideale per momenti di relax e cene/pranzi all'aperto. La soluzione è perfetta per essere abitata fin da subito, ma rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento, grazie alla posizione strategica. L'appartamento si trova infatti a solo 1 minuto dalla stazione ferroviaria (linea Orte-Fiumicino) e nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi e locali commerciali tra

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

