















#### Rif.: 61141067

## € 45.000

# Box / posti auto in vendita Torri In Sabina, Via Porta Romana

Tipologia:box / posti autoSuperficie:mq 110 ca.Locali:4

Sottotipologia:BoxSpese Annue:€ 0Box:1Posti auto:1Piano:2

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Un'antica torre da trasformare nel tuo rifugio esclusivo! Nel cuore del borgo, dove storia e autenticità si fondono, sorge una straordinaria struttura in pietra di circa 120 mg complessivi, un tempo antica torre di guardia del paese. Oggi si presenta come un magazzino, ma racchiude un enorme potenziale per diventare una suggestiva abitazione dal carattere unico: un progetto da interpretare, modellare e trasformare secondo i tuoi desideri. Disposta su due livelli, la proprietà offre al piano terra due ampie cantine, ambienti perfetti da recuperare e reinventare come taverna, zona relax, studio o laboratorio creativo. Salendo al piano superiore, si apre un grande spazio, caratterizzato da altezze importanti che permettono la realizzazione di un soppalco, ampliando ulteriormente le possibilità progettuali. Le antiche mura in pietra raccontano un passato affascinante e offrono una base solida e suggestiva per creare un'abitazione fuori dal comune: ambienti luminosi, open space moderni, camere intime e panoramiche... qui puoi davvero dare forma a ciò che immagini. Questa proprietà è la scelta perfetta per chi cerca un immobile ricco di personalità, con ampi margini di personal [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

