



Rif.: 61124737

# € 169.000

## Casa indipendente in vendita

Torri In Sabina, Vocabolo San Martino

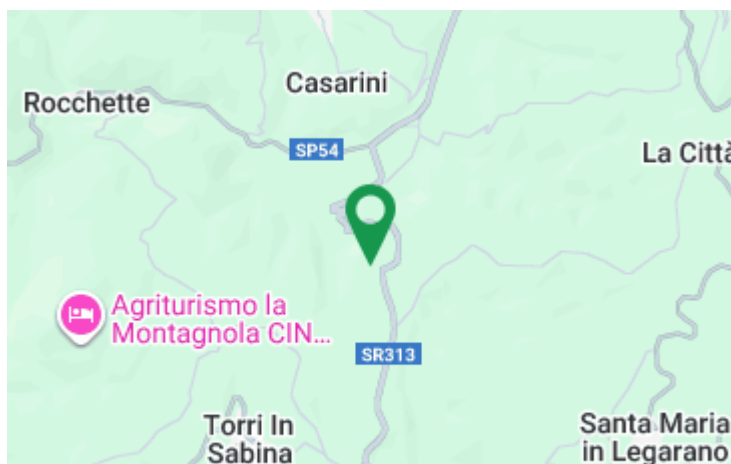
|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 261 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 3                        |

Questo immobile è esente da classe energetica

Tra natura e panorama: casa indipendente da ristrutturare a Torri in Sabina in uno dei paesaggi più autentici della Sabina, circondata da colline verdi e silenzi rigeneranti, si trova questa casa indipendente di 261 mq. Un rifugio di pace da ristrutturare secondo i tuoi desideri, con tutto il fascino delle antiche dimore rurali e una vista che si apre libera sul paesaggio circostante. La casa si sviluppa su due livelli: al PIANO TERRA: un ampio portico con archi e lucernai accoglie gli ospiti in un'atmosfera calda e conviviale. Uno spazio perfetto per cene estive, momenti di relax o semplicemente per godersi la tranquillità del giardino che circonda la proprietà. L'ingresso introduce in ambienti luminosi e autentici, con una cucina abitabile con camino e un salone spazioso. Le due camere matrimoniali, ampie e piene di luce naturale, regalano una vista panoramica mozzafiato che cambia colore con il passare delle stagioni. Anche il bagno, dotato di doccia, gode di una splendida apertura sul paesaggio. Al PIANO SEMINTERRATO si trovano diversi locali adibiti a cantine e magazzini: spazi generosi e versatili, ideali per creare ambienti di servizio, una taverna o, perché no, una piccola a [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

