



Rif.: 61101466

€ 149.000

Casa semindipendente in vendita
Forano, Via rocchette - Gavignano Sabino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 6561.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1098.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Gavignano Sabino, in via Rocchette, proponiamo in vendita villa a schiera ristrutturata con vista panoramica e doppio giardino .
 DESCRIZIONE IMMOBILEL'abitazione misura circa 80 mq e si sviluppa su due livelli.Si può accedere alla proprietà tramite due ingressi esclusivi: pedonale posto al piano terra o carrabile posto al piano seminterrato. Entrando dall'accesso pedonale, un piccolo giardino con scalinata laterale conduce all'ingresso dell'abitazione del PIANO PRIMO così composta: disimpegno d'ingresso, bagno con doccia, ampio e luminoso salone/zona giorno ed angolo cottura , da qui, tramite una porta finestra si accede direttamente al balcone panoramico.Una scala a chiocciola conduce invece al PIANO SEMINTERRATO composto da ampia camera da letto singola, bagno con vasca, piccola palestra e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

