



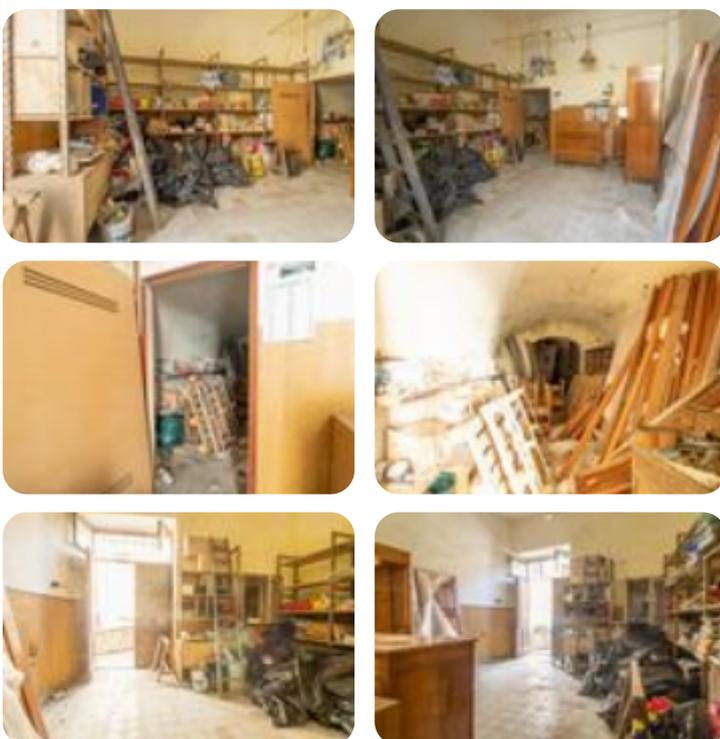
Rif.: 61096531

€ 23.000

Box / posti auto in vendita

Torri In Sabina, Via degli archi

| | |
|------------------------|------------------|
| Tipologia: | box / posti auto |
| Superficie: | mq 65 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | Box |
| Piano: | 1 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del suggestivo borgo medievale di Torri in Sabina, a soli 60 minuti da Roma, proponiamo in vendita o affitto un affascinante locale commerciale di 65 mq, composto da due ampi vani su un unico livello e impreziosito da una grotta sotterranea tipica, perfettamente integrata nella struttura. Situato in Via degli Archi 3, in posizione comoda e facilmente accessibile, il locale si presta a diverse destinazioni d'uso grazie alla sua versatilità e al forte carattere architettonico. Proposta di ristrutturazione: "Enoteca con Degustazione in Grotta". Immagina un piccolo angolo di gusto nel cuore della Sabina: una boutique del vino e dei prodotti tipici locali, dove accogliere clienti in un'atmosfera intima e autentica. I due vani principali potrebbero ospitare la zona vendita e un'area conviviale con tavoli rustici in legno, mentre la grotta, sapientemente restaurata e valorizzata con illuminazione scenografica e arredi su misura, diventerebbe il fulcro dell'esperienza: una sala degustazioni esclusiva, ideale per piccoli eventi, aperitivi e serate a tema. Il contesto Torri in Sabina è un borgo vivace e ben servito, con poste, farmacia, bar, ristoranti, tabaccheria e altri [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

