



Rif.: 61090765

€ 20.000

Monocale in vendita

Cantalupo In Sabina, Via Luigi Chierici

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore del borgo storico di Cantalupo in Sabina, in Via Luigi Chierici, proponiamo in vendita un monocale in stile rustico, perfetto come pied-à-terre, casa vacanza o investimento da mettere a reddito. L'abitazione si sviluppa al piano rialzato ed è composta da:- Unico ambiente con camino, angolo cottura, travi in legno a vista e pavimento in cementine originali. - Bagno con finestra e doccia Al piano seminterrato, con accesso indipendente, troviamo una spaziosa cantina di circa 20 mq, posizionata esattamente sotto l'abitazione: c'è la possibilità di collegarla internamente, ampliando così lo spazio abitativo o creando una zona hobby/lavanderia. L'immobile da ristrutturare, è un grande potenziale da valorizzare! Dati tecnici :- Infissi in legno con vetro singolo e persiane in PVC- Grata di sicurezza sulla porta d'ingresso- Acqua diretta- Fognatura comunale- Riscaldamento assente (presente solo camino) Posizione centrale, comoda per tutti i servizi del paese. Soluzione ideale per chi cerca un piccolo rifugio in Sabina o per chi vuole investire in un immobile facile da gestire e affittare. Contattaci per i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

