



Rif.: 61085733

€ 85.000

Trilocale in vendita

Forano, Via poggio mirteto - Gavignano Sabino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON GIARDINO PRIVATO A GAVIGNANO SABINO In posizione tranquilla ma strategica, precisamente in Via Poggio Mirteto snc, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato di circa 70 mq, situato al piano terra di una piccola casa si distingue per le travi in legno a vista, che donano calore e carattere a tutti gli ambienti. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno con grande vetrata che conduce direttamente al giardino privato di circa 40 mq, dotato di portico esterno, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. La zona notte è composta da: Camera matrimoniale Camera singola Bagno finestrato con vasca Completa la proprietà una cantina e un posto auto coperto, inclusi nel prezzo. DATI TECNICI: Infissi in legno con doppio vetro, riscaldamento autonomo con radiatori, persiane in ferro con chiave di sicurezza. Posizione ideale per i pendolari e non solo: la stazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

