



Rif.: 61083355

€ 22.000

Ter. residenziale in vendita

Montasola, Via Valle Santi

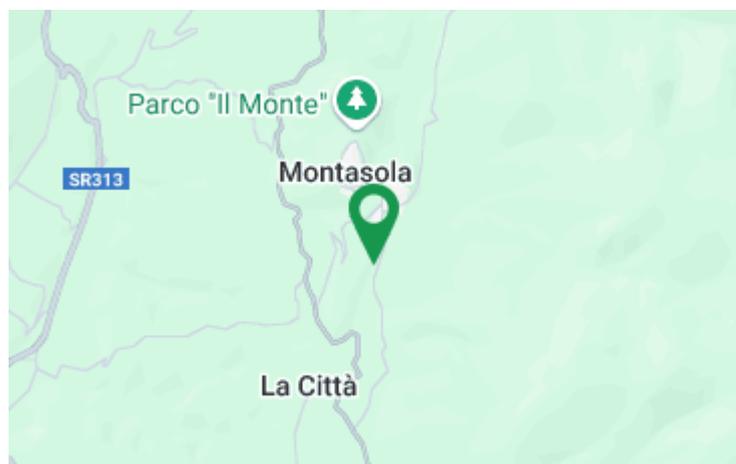
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuë:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno Edificabile a Montasola con Vista Panoramica - ZONA B1Proponiamo in vendita un terreno edificabile di 2.000 mq, situato in posizione panoramica e comoda, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare a tutte le comodità . Il terreno è caratterizzato dalla presenza di circa 40 ulivi. Da questo terreno si gode di una splendida vista panoramica che, in lontananza, abbraccia il pittoresco paesino di Casperia, aggiungendo fascino e un senso di appartenenza al territorio.Secondo il piano regolatore del Comune di Montasola, è possibile edificare una villa indipendente di 1 o 2 piani, con una superficie lorda complessiva fino a circa 600 mq. Inoltre, è consentita la realizzazione di un piano seminterrato, ampliando così le possibilità di progettazione.La tipologia di immobile realizzabile è estremamente versatile: si può anche optare per soluzioni bifamiliari, trifamiliari, adattandosi così alle esigenze di più nuclei familiari. La proprietà offre anche la possibilità di creare un ampio giardino o un orto privato, perfetto per chi desidera uno spazio verde esclusivo.Il borgo di Montasola si trova a soli 3 minuti a piedi. I servizi più vicini, come poste, farmacia [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

