



Rif.: 61053128

**€ 499.000**

**Box / posti auto in vendita**

**Stimigliano, Via Lambruschina - Stimigliano Scalo**

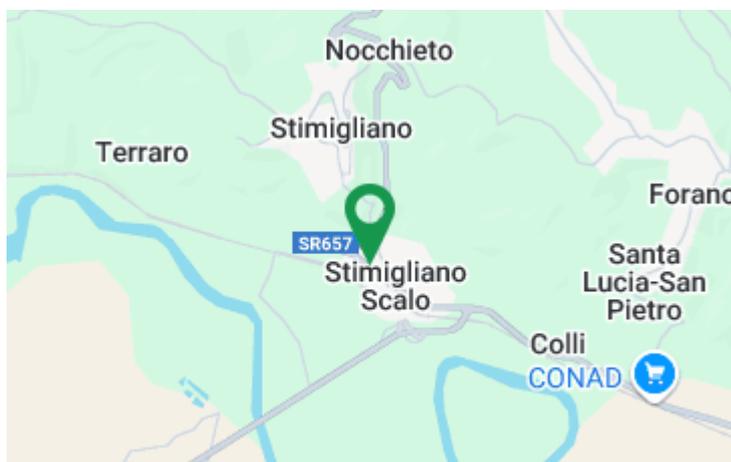
<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 530 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

La proprietà è situata in via Lambruschina a Stimigliano Scalo, in posizione panoramica e ad altissima visibilità. Il supermercato si sviluppa su un unico piano, pratico e funzionale, già suddiviso in vari reparti: all'ingresso troviamo una porta automatica, due postazioni casse, un piccolo bancone ufficio e poi i diversi reparti dedicati ai prodotti di vendita del supermercato. È presente anche un locale tecnico per i vari macchinari e un comodo portico coperto, pensato per il carico e lo scarico merci, direttamente accessibile. Gli spazi interni si possono ripensare e organizzare a piacimento, in base alle necessità della nuova attività che hai in mente. Completano la proprietà: circa 25 posti auto esterni, utilissimi sia per i clienti che per il personale. **DATI TECNICI:** L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento ad aria con pompa di calore, per garantire comfort in ogni stagione e una buona efficienza energetica. Scendendo al piano seminterrato troviamo due spogliatoi separati per uomini e donne, ciascuno con bagni e antibagno - perfetti per il personale. È importante sapere che la vendita riguarda solo le mura: l'attività commerciale non è compresa [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

