

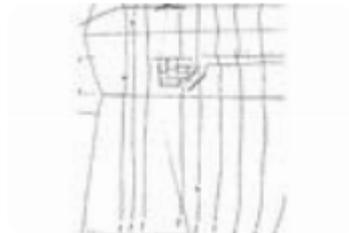


Rif.: 60864952

€ 199.000

Casa indipendente in vendita Selci, Via Treoni

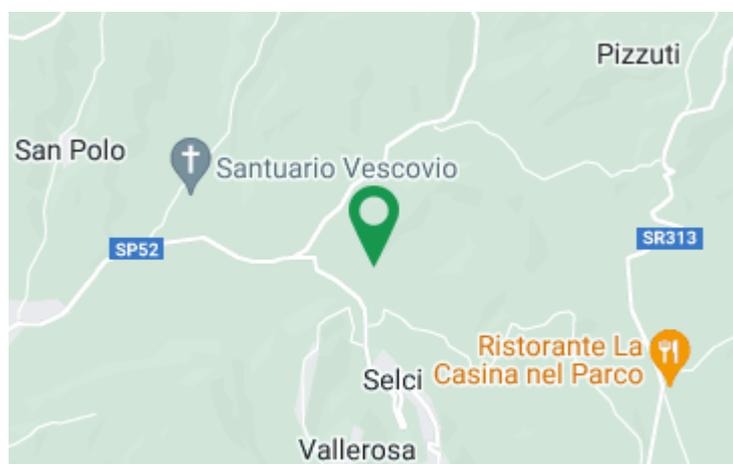
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di Selci in Sabina ,in via Treoni proponiamo in vendita casa indipendente con giardino, terreno, magazzino e pozzo artesiano.DESCRIZIONE IMMOBILEL'immobile misura circa 150 mq e si sviluppa su due livelli.Entrando nell'abitazione, al piano terra troviamo : luminosa sala da pranzo, cucina abitabile con ripostiglio, disimpegno, due bagni con predisposizione doccia e vasca ed infine due ampie camere da letto matrimoniali.Scendendo al piano parzialmente seminterrato, vi è un'ampia cantina che si potrà trasformare in taverna con la possibilità di metterla in comunicazione con il piano superiore.Completa la proprietà un giardino in gran parte pianeggiante di circa 3 ettari e terreno con vigneto ed uliveto.DETTAGLI AGGIUNTIVI La casa è stata costruita nei primi anni 2000 e mai abitata pertanto, necessita di lavori di rifiniture nello specifico: finiture degli intonaci interni ed esterni, completamento degli impianti e pavimenti.Dati tecnici: infissi doppio vetro/ferro con persiane in ferro e soglie in peperino, impianto di riscaldamento idraulico ed elettrico da ultimare, acqua diretta, pozzo artesiano, bombolone dell'acqua e fognatura imhoff. Vi è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

