



Rif.: 60854603

# € 55.000

## Bilocale in vendita

Stimigliano, Via lambruschina sud -  
Stimigliano Scalo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 23984.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Stimigliano Scalo, in via Lambruschina Sud, proponiamo in vendita luminoso appartamento bilocale con giardino. DESCRIZIONE IMMOBILEL'immobile misura circa 40 mq e si sviluppa su un unico livello. Il locale è dotato di condizionatore, citofono, ed ingresso indipendente; qui si ha la possibilità di effettuare un cambio d'uso in civile abitazione poiché è stato presentato e approvato un progetto in comune. Il piano è così composto: luminosa sala da pranzo con angolo cottura, bagno con doccia ed ampia camera da letto matrimoniale. Completa la proprietà un giardino di circa 300 mq. DETTAGLI AGGIUNTIVI La casa è stata ristrutturata di recente e l'interno si trova in ottime condizioni. Dati tecnici: infissi doppio vetro/pvc con persiane in pvc, riscaldamento a condizionatore split ad

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

