



Rif.: 60853326

€ 95.000

Casa semindipendente in vendita
Cottanello, Via della Passeggiata

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 48312.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile misura circa 150 mq e si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo: ampio disimpegno d'ingresso, bagno con vasca, ripostiglio nel sottoscala e camera da letto matrimoniale con vista a 180° su parte dell'umbria e della sabina. Tramite scala interna, si accede al primo piano così composto: cucina abitabile, grande sala da pranzo con camino ed accesso diretto al terrazzo tramite porta finestra, disimpegno, bagno con vasca, cameretta e luminosa camera matrimoniale. Dal terrazzo si accede tramite scala esterna ad un grande locale sottotetto. Completa la proprietà un terreno di circa 300 mq con 15 piante d'ulivo ed un magazzino di circa 15 mq. **DETTAGLI AGGIUNTIVI** La casa è stata ristrutturata negli anni '90 e l'interno si trova in buone condizioni. Dati tecnici: infissi vetro/legno con persiane

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

